PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 18 DEL 03/02/2021

OGGETTO:
NUOVA PROGETTUALITA' "RISTORANTI NEI MERCATI" IN VIA SPERIMENTALE E TEMPORANEA APERTA ALLE ATTIVITA' DI RISTORAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE ED ESENZIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE - APPROVAZIONE MODALITA', CRITERI E MODULISTICA

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- le Delibere del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020, del 29 luglio 2020, del 7 ottobre 2020 e del 13 gennaio 2021 con le quali è stato dichiarato e prorogato lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili sino al 30 aprile 2021;
- il D.P.C.M. del 13 ottobre 2020 recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 maggio 2020, n. 35, recante «Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19», e del decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 luglio 2020, n. 74, recante «Ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19" e successivi fino al D.P.C.M. del 14 gennaio 2021 recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 maggio 2020, n. 35, recante "Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19", del decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 luglio 2020, n. 74, recante "Ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19", e del decreto-legge 14 gennaio 2021 n. 2, recante "Ulteriori disposizioni urgenti in materia di contenimento e prevenzione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e di svolgimento delle elezioni per l'anno 2021";

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo del 31 marzo 1998, n. 114 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 12 del 25/06/1999 e s.m.i.;
- il D.lgs 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'Ordinanza 21 febbraio 2020 del Ministero della Salute, relativa ad "Ulteriori misure profilattiche contro la diffusione della malattia infettiva COVID-19";
- il protocollo regionale di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus SARS Cov-2 in relazione alla sicurezza degli esercizi di commercio al dettaglio in sede fissa e del commercio su aree pubbliche in Emilia Romagna, redatto in data 8 maggio 2020 ed emanato in data 15 maggio 2020;
- l'art. 9 ter della Legge n. 176 del 18 dicembre 2020 di conversione del Decreto legislativo n. 137 del 28 ottobre 2020 che stabilisce che "le imprese di pubblico esercizio di cui all'art. 5 delle legge 25 agosto 1991 n. 287, titolari di concessioni o di autorizzazioni concernenti l'utilizzazione del suolo pubblico ed i titolari di concessioni o di autorizzazioni concernenti l'utilizzazione temporanea del suolo pubblico per l'esercizio del commercio su aree pubbliche sono esonerate dal 1° gennaio 2021 al 31 marzo 2021 dal pagamento del canone di cui all'art. 1 commi 816 e seguenti della legge 27 dicembre 2019 n. 160";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 127 del 22812/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2021/2023;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 126 del 22/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2021/2023;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 29/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021/2023 e sono state assegnate le risorse finanziarie, umane e strumentali al Segretario Generale, ai Responsabili dei settori ed ai Responsabili dell'Unione Terre d'Acqua individuati, per i servizi conferiti;

- il vigente Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria – L. 160/2019 art. 1 commi dal 816 al 847, approvato con Deliberazione consiliare n. 120 del 22/12/2020;

PRESO ATTO CHE:

- il D.P.C.M. 24 ottobre 2020 e successivi sopra richiamati consentono in zona gialla le attività dei servizi di ristorazione (fra cui bar, ristoranti, gelaterie, pasticcerie) dalle ore 5.00 fino alle ore 18.00; in zona arancione e rossa sono sospese le attività dei servizi di ristorazione, consentendo la sola ristorazione con consegna a domicilio, nonché fino alle ore 22.00 la ristorazione con asporto;
- il D.P.C.M. 24 ottobre 2020 e successivi sopra richiamati consentono in zona gialla e arancione lo svolgimento dei mercati, i quali sono chiusi soltanto in zona rossa, indipendentemente dalla tipologia di attività svolta, salvo le attività dirette alla vendita di soli generi alimentari, prodotti agricoli e florovivaistici;

CONSIDERATO CHE:

- il prolungarsi dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 ha costretto l'adozione delle nuove misure straordinarie come sopra riportate, le quali stanno comportando una prolungata crisi che fa registrare notevoli danni economici alle attività commerciali del territorio;
- si rendono opportuni provvedimenti specifici al fine di dare sostegno e impulso alle attività commerciali, ai pubblici esercizi ed alle attività di commercio su aree pubbliche con posteggio, in grave sofferenza da ormai quasi un anno;
- in quest'ottica, l'Amministrazione Comunale di Calderara di Reno intende riconoscere l'esenzione dal pagamento del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria relativamente alla richiesta di occupazione di spazi e suolo pubblico a mercati e attività commerciali che già utilizzano dehors e per le quali ne venga richiesto il rinnovo, chioschi e altri similari manufatti, nonché per nuove concessioni di dehors atte a rispettare gli standard di sicurezza dovuti all'emergenza sanitaria da Covid-19;
- tale esenzione sarà valida sino al 30 giugno 2021;
- mutuando l'esperienza di Parigi denominata "Place aux restos!" (Spazio ai ristoranti!) grazie alla quale i mercati rionali della capitale francese hanno aperto le porte ai ristoranti in crisi, in via sperimentale l'Amministrazione Comunale di Calderara di Reno ritiene inoltre opportuno adottare un'ulteriore misura a sostegno dei proprietari e gestori di attività di ristorazione, quali ristoranti e agriturismi in possesso di licenza di ristorazione al pubblico con sede sul territorio comunale, i quali potranno, in esenzione al pagamento del canone unico relativamente alla concessione di occupazione del suolo pubblico, fino alla data del 30 giugno 2021, allestire in via temporanea e sperimentale un proprio spazio commerciale per il servizio di asporto in prossimità delle aree mercatali del mercato del lunedì mattina e del mercato degli agricoltori del sabato mattina, entrambi localizzati nel capoluogo di Calderara di Reno.

DATO ATTO CHE:

- ai fini dello svolgimento dell'iniziativa in via sperimentale di cui sopra di identificare, sia per la giornata del lunedì sia per la giornata del sabato, l'area pedonale di Piazza della Resistenza (zona Monumenti), conforme a contenere un numero massimo di tre postazioni nel rispetto delle misure anti-Covid-19, come da planimetria allegata quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- il Responsabile unico di procedimento è l'Arch. Davide Tumiati, Responsabile del Settore Urbanistica e Sviluppo del Territorio;

VISTI:

- lo Statuto Comunale vigente;
- il Regolamento Comunale di contabilità vigente;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - T.U.E.L.- aggiornato al D.Lgs n. 118/11 – coordinato con il D.Lgs. n. 126/14;

- la Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- i decreti sindacali con i quali sono state assegnate le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Settore Urbanistica e Sviluppo del Territorio e dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1 e smi, del D.Lgs n. 267/2000 T.U. ordinamento EE. LL.;
- richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL..

DELIBERA

le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione:

1) di riconoscere l'esenzione dal pagamento del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria relativamente alla richiesta di occupazione di spazi e suolo pubblico a mercati e attività commerciali che già utilizzano dehors e per le quali ne venga richiesto il rinnovo, chioschi e altri similari manufatti, nonché per nuove concessioni atte a rispettare gli standard di sicurezza dovuti all'emergenza sanitaria da Covid-19;

2) di prevedere che l'esenzione sia valida sino al 30 giugno 2021;

3) in merito alle richieste di nuove concessioni per la realizzazione di dehors, di fare obbligo di comunicazione attraverso la compilazione del modulo "Comunicazione Opere Temporanee o Stagionali", allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (All. A);

4) di adottare in via temporanea e sperimentale, fino alla data del 30 giugno 2021, un'ulteriore misura a sostegno dei proprietari e gestori di attività di ristorazione quali ristoranti e agriturismi in possesso di licenza di ristorazione al pubblico con sede sul territorio comunale i quali potranno, in esenzione al pagamento del canone unico relativamente alla concessione di occupazione del suolo pubblico, allestire un proprio spazio commerciale per il servizio di asporto in prossimità delle aree mercatali del mercato del lunedì mattina e del mercato degli agricoltori del sabato mattina, entrambi nel capoluogo di Calderara di Reno;

5) di identificare per l'iniziativa in via temporanea e sperimentale di concessione di uno spazio commerciale alle attività di ristorazione del territorio, sia per la giornata del lunedì sia per la giornata del sabato, l'area pedonale di Piazza della Resistenza (zona Monumenti), conforme a contenere un numero massimo di tre postazioni nel rispetto delle misure anti-Covid-19, come da planimetria allegata quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (All. B);

6) di determinare le seguenti specifiche di allestimento dello spazio commerciale, nel rispetto delle indicazioni contenute nella planimetria allegata quale parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione (All. B):

- gli orari di vendita e somministrazione di alimenti e bevande saranno gli stessi previsti per l'organizzazione dei mercati, dalle ore 8.00 alle ore 14.00; entro tale orario dovrà essere effettuato il totale ripristino dello stato dei luoghi;
- lo spazio concesso a ciascun richiedente avrà una dimensione massima di mt. 3,00 x 3,00 (tot. mq. 9,00);
- possibilità di usufruire di un singolo attacco luce per un massimo di 3 kw per spazio occupato; nello spazio occupato non saranno fornite altre utenze;
- l'attività di carico-scarico sarà consentita nei posti auto del parcheggio di Piazza della Resistenza (lato Bar Jazzè);

6) di fare obbligo ai soggetti richiedenti lo spazio commerciale relativamente al punto 4), di presentare apposita documentazione utilizzando il modulo allegato alla presente deliberazione (All. C) comprensiva di:

- comunicazione per l'occupazione di suolo pubblico e lo svolgimento dell'attività di ristorazione con asporto;

- notifica sanitaria, corredata da una planimetria riportante l'elenco esaustivo delle attrezzature che saranno allestite e relative certificazioni e collaudo qualora previste dalla normativa vigente;

da inviare almeno una settimana prima dell'avvio dell'attività alla mail certificata comune.calderara@cert.provincia.bo.it;

7) per l'assegnazione del posteggio di prevedere quale criterio di priorità la data di arrivo alla posta certificata del Comune e relativa protocollazione della comunicazione sopra riportata; nell'ipotesi di richieste in un numero superiore alla disponibilità di postazioni, si procederà ad una turnazione settimanale tra i soggetti richiedenti.

8) di prevedere che ciascuna attività richiamata al punto 4) possa avanzare una sola istanza;

9) di prevedere la concessione del contributo soltanto alle attività in regola con l'assolvimento degli obblighi tributari e patrimoniali comunali;

10) di prevedere l'ammissione alle misure sopra riportate a sostegno alle attività che hanno sede legale e/o unità locale nell'area territoriale del Comune di Calderara di Reno;

11) di demandare all'Ufficio S.U.A.P. la ricezione della documentazione sopra richiamata al punto 7);

12) di dichiarare, con separata ed esplicita votazione, svoltasi con le modalità della precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – quarto comma - T.U.E.L - D.lgs 267/2000.

Allegati:
- Modulo Opere Temporanee e Stagioni (All. A)
- Piantina Piazza della Resistenza (All. B)
- Modulo contestuale di SCIA sanitaria e comunicazione occupazione suolo pubblico (All. C)